

Bijlage 1

Technische checklist A1 (MAN 03)

1. Veilige toegang

Dit onderdeel heeft ten doel aan te tonen dat de aannemer op een veilige en passende manier toegang biedt op en rond de bouwplaats. De volgende items tonen dit aan:

Referentie	Criteria-eis	✓	Bewijs	Validatie
a	<p>Een geschikte en veilige toegang tot de bouwplaats wordt verstrekt, waarbij ten minste wordt aan de volgende criteria voldaan:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Terbeschikkingstelling van voldoende parkeerplaatsen op of nabij de bouwplaats, afgestemd op het te verwachten aantal werknemers en bezoekers op de bouwplaats. <p>OF</p> <ul style="list-style-type: none"> - Een openbaarvervoerknooppunt met een gemiddelde frequentie van onder de 30 minuten op 500 m afstand. <p>OF</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pendelvervoer naar een groot openbaar vervoersknooppunt georganiseerd door de hoofdaannemer. <p>EN</p> <ul style="list-style-type: none"> - Goede verlichting - Geschikt hekwerk - Effen wegoppervlak om en bij de toegang van de bouwplaats (geen struikelrisico) - Alle toegangen schoon en moddervrij - Omheining of steigers 's avonds goed verlicht (indien noodzakelijk) - Alle steigers voorzien van steigernetten. Deze netten zijn goed onderhouden. 		<p>Bekijk kopie van parkeerterrein en de te verwachten hoeveelheid werknemers</p> <p>OF</p> <p>Controleer tijdschema's van het openbaar en pendelvervoer</p> <p>OF</p> <p>Ter plekke bekijken</p>	

Bijlage 1

Technische checklist A1 (MAN 03)

Referentie	Criteria-eis	✓	Bewijs	Validatie
b	<p>Een geschikte en veilige toegang tot de bouwplaatsreceptie en alle gebieden waar bezoekers kunnen komen wordt verstrekt, waarbij ten minste aan de volgende criteria wordt voldaan:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Voetpaden zijn duidelijk gemarkeerd met belijning en indien noodzakelijk hellingbanen. - Alle gevaren op de bouwplaats zijn duidelijk gepubliceerd bij de ingang van de bouwplaats. 		Ter plekke bekijken, controleer of de lijst met gevaren compleet is	
c	De in- en uitgangen van de bouwplaats zijn duidelijk met bewegwijzering vanaf elke mogelijke toevoersroute voor leveranciers en bezoekers aangegeven.		Ter plekke bekijken	
d	<p>Een bouwplaatsreceptie is duidelijk aangegeven.</p> <p>OF</p> <p>Alle bezoekers en leveringen worden door een persoon begeleid naar de receptie.</p>		<p>Controleer de bewegwijzering bij aankomst</p> <p>Vraag een kopie van de introductieprocedure ter inzage.</p>	
e	Postbezorging wordt via een alternatief adres verzorgd. Indien er toch postbezorging op de bouwplaats wordt voorzien, is de brievenbus van de bouwplaats aan de straatzijde geplaatst, opdat de postbode niet de bouwplaats op hoeft.		Ter plekke bekijken	
f	Waar mensen op de bouwplaats werken die een andere taal spreken of waar mensen wonen die een andere taal spreken, worden alle borden (bijvoorbeeld informatieborden en waarschuwingsborden) in meerdere talen gepubliceerd.		<p>Controleer in het personeelregister en in de omgeving of een minderheidscultuur aanwezig is.</p> <p>Wanneer er sprake is van een minderheidscultuur, controleer dan of er borden in die taal aanwezig zijn.</p>	
g	Alle verkeersborden/wegwijzers op en rond de bouwplaats zijn duidelijk zichtbaar. Daar waar het zicht op een verkeersbord/wegwijzer wordt belemmerd, wordt hetzelfde bord/dezelfde wegwijzer naar een goed zichtbare plaats verplaatst.		Ter plekke bekijken	
h	Indien een bouwplaats ernstige verkeersverstoppingen veroorzaakt, dient een leveringspunt aanwezig te zijn op enige afstand van de bouwplaats. Leveringen kunnen dan worden gedaan met kleinere voertuigen.		Bekijk de procedures ter plekke	

Bijlage 1

Technische checklist A1 (MAN 03)

2. Een goede buur

Dit onderdeel heeft ten doel aan te tonen dat de aannemer op een respectvolle manier rekening houdt met de omwonenden. De volgende items tonen dit aan:

Referentie	Criteria-eis	✓	Bewijs	Validatie
a	<p>Kennisgevende brieven zijn/zullen voor aanvang van de werkzaamheden gestuurd naar alle omwonenden.</p> <p>EN</p> <p>Er is een toezegging van de hoofdaannemer om bij oplevering de burens schriftelijk te bedanken voor hun geduld en ze een feedbackformulier te verstrekken.</p>		<p>Bekijk de verzonden brief met een lijst van geadresseerden. Een kopie van de toezegging of een kopie van een standaardbrief die altijd wordt verzonden aan het eind van een project moet worden verstrekt. Een kopie van het feedbackformulier samen met de procedure voor verwerking en het implementeren van wijzigingen in toekomstige projecten.</p>	
b	<p>Indien op de locatie van de bouwplaats beperkingen gelden ten aanzien van werktijden en luidruchtig werk, dienen de werktijden aangepast te worden. Dit kunnen bijvoorbeeld de volgende locaties zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Huizen - Scholen - Ziekenhuizen - Grote ov-knooppunten - Stadscentra - Winkelcentra - Natuurgebieden 		<p>Hierbij dient een kopie overlegd te worden van een intentieverklaring, beleidsdocument, overeenkomst enz.</p>	
c	<p>De bouwplaatsgrens is duidelijk en veilig gemarkeerd en passend in omgeving en milieu, bijvoorbeeld:</p> <ul style="list-style-type: none"> - De kleur van de omheining is afgestemd op de omgeving. - Voetgangers kunnen veilig en indien nodig beschermd langs de bouwplaats lopen. - Waarschuwborden voor voetgangers en weggebruikers zijn goed verlicht. - De directe omgeving rondom de bouwplaats is netjes en schoon. 		<p>Ter plekke bekijken en foto's leveren.</p>	

Bijlage 1

Technische checklist A1 (MAN 03)

Referentie	Criteria-eis	✓	Bewijs	Validatie
d	<p>Er is een eenvoudige, toegankelijke klachtenregeling van kracht.</p> <p>EN</p> <p>Er is bewijs dat direct op klachten wordt gereageerd.</p>		<p>Bekijk de klachtenregeling/-procedure.</p> <p>EN</p> <p>Controleer of alle klachten tijdig worden beantwoord.</p>	
e	<p>De lokale bevolking wordt geïnformeerd, door een duidelijk zichtbaar informatiebord:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Over de voortgang van het project; - Over de contactgegevens van de hoofdaannemer. 		<p>Ter plekke bekijken</p>	
f	<p>Indien er met verlichting wordt gewerkt op de bouwplaats dient deze naar de omliggende omgeving afgeschermd te worden.</p>		<p>Er dient een kopie verschaft te worden van het tijdelijke werkplan inclusief de verlichting. Daarin moet ofwel de lichtafscherming aangegeven worden, of de hoofduitvoerder moet aangeven hoe de lichtafscherming werkt, of hij moet aantonen dat lichtafscherming niet van toepassing is.</p>	
g	<p>Het bouwplaatspersoneel wordt ontmoedigd om in zijn werkkleding gebruik te maken van lokale voorzieningen. Bijvoorbeeld door:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Een kantine in te richten. - Verschillende pauzemomenten in te plannen. - Douches/wasruimten aan te bieden. - Lockers aan te bieden. - Te verzoeken om PBM op de locatie te laten. 		<p>Ter plekke bekijken</p> <p>Controleer de procedures met de hoofduitvoerder.</p>	
h	<p>Er geldt een volumebeperking bij het gebruik van de radio, of radio's zijn verboden, zoals op geluidgevoelige locaties (zie 2b).</p>		<p>Controleer of de beperking/het verbod van kracht is en hoe de beperking/het verbod wordt gehandhaafd.</p>	

Bijlage 1

Technische checklist A1 (MAN 03)

3. Milieubewust

Dit onderdeel heeft ten doel aan te tonen dat de aannemer de impact van de bouwplaats op het milieu heeft onderzocht en maatregelen heeft genomen om dit effect te verzachten. De volgende items tonen dit aan:

Referentie	Criteria-eis	✓	Bewijs	Validatie
a	De effecten van lichtvervuiling zijn ingeperkt en alle lichten zijn gericht en niet vervuילend naar de omgeving (ook lichtvervuiling naar boven gericht wordt voorkomen).		Ter plekke bekijken	
b	Op de bouwplaats zijn energiebesparende maatregelen doorgevoerd. Voorbeelden hiervan zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Verlichting met laag energiegebruik - Uitschakelen van apparatuur die niet in gebruik is - Installeren van thermostaten - Installeren van timers - Keuze voor apparatuur met efficiënt energiegebruik 		Ter plekke bekijken	
c	Een impactbeperkende strategie geldt voor de bouwplaats. De strategie moet aangeven welke impact de locatie heeft in termen van milieu en hoe eventuele nadelige effecten geminimaliseerd worden.		Bekijk de impactbeperkende strategie.	
d	Waterbesparende maatregelen zijn op de bouwplaats aanwezig en worden regelmatig gecontroleerd.		Bekijk de procedures ter plekke	
e	Hernieuwbare energiebronnen op de bouwplaats zijn overwogen.		Ter plekke bekijken.	
f	Uitrusting is aanwezig om brandstof- en/of olie lekkage op te vangen.		Ter plekke bekijken. Controleer of de betreffende uitrusting zich daar bevindt waar lekkages kunnen optreden, om zeker te zijn van een snelle reactie.	
g	Extra waterberging (reservoir) is aanwezig om bij hevige regenval grote hoeveelheden water te kunnen afvoeren van de bouwplaats.		Ter plekke bekijken	
h	Materialen en apparatuur dienen netjes opgeslagen te worden en indien noodzakelijk beschermd/bedekt. Er is tevens voldoende ruimte om nieuwe materialen op te slaan in een afgesloten ruimte om schade en diefstal te voorkomen en ze te beschermen tegen weersomstandigheden.		Ter plekke bekijken. Controleer waar de ruimte beschikbaar is, en of deze juist wordt gebruikt.	

Bijlage 1

Technische checklist A1 (MAN 03)

4. Veilige en verantwoorde werkomgeving

Dit onderdeel heeft ten doel aan te tonen dat de aannemer de bouwplaats op een schone en veilige manier beheert om het welzijn van zijn werknemers te waarborgen en de risico's voor hun gezondheid en veiligheid te minimaliseren. De volgende items tonen dat aan:

Referentie	Criteria-eis	✓	Bewijs	Validatie
a	Er zijn voldoende geschikte faciliteiten op de bouwplaats aanwezig voor zowel werknemers als bezoekers. De aantallen zijn afgestemd op het te verwachten aantal werknemers en bezoekers. De volgende voorzieningen dienen minimaal aanwezig te zijn: <ul style="list-style-type: none"> - Gescheiden heren- en damestoilet. - Bruikbare douches en kleedruimten. - Kluisjes in de droogruimte. - Aangewezen rookruimte (hoeft niet per se overdekt te zijn). 		Ter plekke bekijken	
b	De bouwplaatsfaciliteiten zijn schoon en goed onderhouden. Dit zijn ten minste de volgende faciliteiten: <ul style="list-style-type: none"> - Gebieden rondom kantine, bouwkeet en afvalcontainers. - Toiletten. - Aangewezen rookruimten. 		Ter plekke bekijken	
c	Privé- en/of zichtbare faciliteiten op de bouwplaats zijn visueel afgeschermd. Dit zijn ten minste de volgende faciliteiten: <ul style="list-style-type: none"> - Gebieden rondom de kantine, bouwkeet en afvalcontainers. - Toiletten. - Aangewezen rookruimten. 		Ter plekke bekijken	
d	Schoon PBM is te allen tijde beschikbaar voor gebruik door bezoekers.		Controleer dit in bedrijfsbeleid en procedures en controleer of het beleid ook in praktijk gebracht wordt.	

Bijlage 1

Technische checklist A1 (MAN 03)

Referentie	Criteria-eis	✓	Bewijs	Validatie
e	<p>De volgende veiligheids- en gezondheidsprocedures zijn aanwezig:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Alle bouwplaatsmedewerkers, inclusief anderstalige arbeidskrachten, zijn goed voorgelicht ten aanzien van veiligheids- en gezondheidsmaatregelen. De informatie uit het V&G-plan is in meerdere talen aanwezig op het informatiebord. - Er zijn maatregelen genomen ten aanzien van blootstelling van werknemers aan de zon. - Alle bouwplaatsmedewerkers zijn voorzien van een identiteitskaart met foto. Deze kaart is op alle momenten toonbaar. - Alle ongelukken en bijna-ongelukken worden gerapporteerd. - Er zijn voldoende BHV'ers en EHBO-voorzieningen op de bouwplaats aanwezig. 		<p>Controleer dit in bedrijfsbeleid en procedures en controleer of het beleid ook in praktijk gebracht wordt.</p> <p>Controleer het eerstehulpboek op kleine ongevallen.</p> <p>Controleer de lijst met BHV'ers en controleer de beschikbaarheid voor een eerstehulpkit.</p>	
f	<p>Op meerdere plekken op de bouwplaats zijn borden aanwezig met informatie over het dichtstbijzijnde politiebureau en dichtstbijzijnde ziekenhuis. Deze informatieborden dienen ten minste op de volgende plekken te hangen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - De receptie - De kantine - De bouwkeet 		<p>Vraag bij managers, werknemers en receptiemedewerkers na of zij bekend zijn met deze informatie of ten minste weten waar ze deze kunnen vinden.</p> <p>Controleer of dit bij de introductie verteld wordt.</p>	
g	<p>Er is een inspectie uitgevoerd door een controleur van de arbodienst of andere bevoegde instantie.</p>		<p>Controleer een kopie van het inspectierapport.</p>	
h	<p>De nooduitgangen op de bouwplaats en in het in aanbouw zijnde gebouw zijn goed aangegeven, én er is een duidelijke evacuatieprocedure voor noodsituaties aanwezig, én er worden brandoefeningen gehouden.</p>		<p>Ter plekke bekijken en vragen naar schriftelijk bewijs van een brandoefening.</p>	