

BREEAM-NL - Guidance note 41

BREEAM-NL referentiewaarden voor energieprestatie

Versie 1.2, april 2025

Versiebeheer

Versie	Publicatiedatum	Opmerking
1.0	Juli 2020	Eerste versie van Guidance note 41
1.1	19 maart 2021	Referentiewaarden voor industrie en laboratoria toegevoegd
1.2	22 april 2025	Referentiewaarde voor hotel aangepast naar BBL-niveau en nieuwe huisstijl

1. Introductie

In deze guidance note staan de referentiewaarden voor projecten die worden gecertificeerd met de volgende Beoordelingsrichtlijnen:

- BREEAM-NL Nieuwbouw 2020
- BREEAM-NL Nieuwbouw en renovatie utiliteit v6.1.1

De waarden zijn minimaal gelijk aan de eisen uit de bouwregelgeving, maar kunnen ook strenger zijn. Deze guidance note kan apart van de beoordelingsrichtlijn worden aangepast. Bij een update geldt dat de datum van registratie bepaalt welke versie gebruikt moet worden.

2. Referentiewaarden

In tabel 1 staan de referentiewaarden voor de energieprestatie. Hoeveel procent het gebouw beter presteert dan deze waarden, bepaalt hoeveel BREEAM-NL punten kunnen worden behaald voor de energiedesign. De energieprestatie van het gebouw moet worden berekend volgens de methode die in de BREEAM-NL credits staat beschreven.

Tabel 1 -Referentiewaarden voor de BENG 1 en BENG 2 uitgesplitst naar gebruiksfunctie

Gebruiksfunctie	Als/AG	Energiebehoefte (kWh/m2jr) (BENG-1)	Primair fossiel energieverbruik (kWh/m2jr) (BENG -2)
Bijeenkomstfunctie (kinderopvang)	$\leq 1,8$	160	70
	$> 1,8$	$160+30*(A_{Is}/A_g-1,8)$	
Bijeenkomstfunctie (anders)	$\leq 1,8$	90	60
	$> 1,8$	$90+30*(A_{Is}/A_g-1,8)$	
Celfunctie	$\leq 1,8$	160	120
	$> 1,8$	$160+35*(A_{Is}/A_g-1,8)$	
Gezondheidszorgfunctie (met bedgebied)		350	130
Gezondheidszorgfunctie (anders)	$\leq 1,8$	90	50
	$> 1,8$	$90+35*(A_{Is}/A_g-1,8)$	
Industriefunctie		25	35 (zonder warmtapwater conform BRL)
Laboratorium	$\leq 1,8$	90	80
	$> 1,8$	$90+30*(A_{Is}/A_g-1,8)$	
Kantoorfunctie	$\leq 1,8$	90	40
	$> 1,8$	$90+30*(A_{Is}/A_g-1,8)$	
Logiesfunctie (in een logiesgebouw)	$\leq 1,8$	100	130
	$> 1,8$	$110+35*(A_{Is}/A_g-1,8)$	
Onderwijsfunctie	$\leq 1,8$	190	70
	$> 1,8$	$190+30*(A_{Is}/A_g-1,8)$	
Sportfunctie	$\leq 1,8$	40	90
	$> 1,8$	$40+15*(A_{Is}/A_g-1,8)$	
Winkelfunctie	$\leq 1,8$	70	60
	$> 1,8$	$70+30*(A_{Is}/A_g-1,8)$	